



COMUNE DI RONCELLO

Provincia di Monza e Brianza

SETTORE TECNICO

P.zza Don Gnocchi - Tel. 039/62788211/224

Prot. n°: 6395 DEL 09-08-2018

AVVISO ESPLORATIVO

PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE RELATIVO ALLA SCELTA DEL CONCESSIONARIO PER LA GESTIONE DELLA SALA MULTIUSO DI VIA RIMEMBRANZE 1.

Si intende espletare un'indagine di mercato per la gestione in concessione amministrativa annuale (con possibilità di proroga di un ulteriore periodo di anni 2 prorogabili comunque di anno in anno) della sala multiuso di via Rimembranze 1, al fine di individuare, ove esistenti, associazioni sportive dilettantistiche, associazione di associazioni sportive e onlus, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità.

Le ASD devono essere preferibilmente affiliate a Federazioni o ad enti di Promozione Sportiva riconosciuti dal CONI.

NATURA ED ENTITA' DELLE PRESTAZIONI:

GESTIONE DELLA SALA MULTIUSO E RELATIVI SPAZI ACCESSORI POSTA IN VIA RIMEMBRANZE 1.

REQUISITI MINIMI DI AMMISSIONE ALLA PROCEDURA:

Associazioni sportive dilettantistiche, associazione di associazioni sportive e onlus. Le associazioni/onlus dovranno essere regolarmente costituite.

L'Associazione Sportiva Dilettantistica deve avere per scopo l'esercizio e l'organizzazione delle attività sportive dilettantistiche, la formazione e la preparazione degli atleti nella disciplina di riferimento.

BREVE DESCRIZIONE DELLA NATURA ED ENTITA' DELLA PRESTAZIONE:

Il Concessionario dovrà impegnarsi ad eseguire a propria cura e spese gli interventi di manutenzione ordinaria degli edifici e degli impianti, la pulizia e la manutenzione delle aree, nonché a garantire la custodia e la sorveglianza degli impianti sopra descritti.

Per interventi di manutenzione ordinaria si intendono a titolo esemplificativo, integrativo della normativa generale e non esaustivo, i seguenti:

- riparazione e/o sostituzione della rubinetteria, riparazione e sostituzione dei sanitari in genere, sostituzione elementi rotti di pavimenti interni e zoccolino, di otturazione e/o riparazione degli scarichi degli apparecchi igienico-sanitari, manutenzione impianto elettrico e sue componenti, sostituzione vetri, tinteggiature e verniciature, riparazione attrezzature e mobili, pulizia locali e delle aree esterne, manutenzione di tutto il manto erboso.

Il Concessionario dovrà inoltre impegnarsi a:

- a) assicurare che la sala multiuso ed i locali adibiti ad uso spogliatoi ed i servizi siano tenuti in perfetto stato igienico, adottando ogni necessaria misura e cautela al fine di garantire e preservare condizioni sanitarie ottimali.
- b) consentire l'utilizzo gratuito dei locali da parte dell'Amministrazione comunale, una sera alla



COMUNE DI RONCELLO

Provincia di Monza e Brianza

SETTORE TECNICO

P.zza Don Gnocchi - Tel. 039/62788211/224

settimana (dalle ore 21.00 in poi).

- c) consentire l'utilizzo dell'area esterna alla struttura (piazzale) in qualsiasi momento all'Amministrazione comunale per propri scopi o servizi alla cittadinanza.
- d) condividere, se vi sono richieste, gli spazi con altre associazioni.

STIMA ECONOMICA DELLA CONCESSIONE

Il Concessionario è tenuto al pagamento di una somma annua, pari a € 4000, per la durata della concessione, pari a 12 mesi per 24h.

Il Concessionario ha la facoltà di proporre un aumento rispetto ai canoni indicati per le diverse fasce orarie, detto aumento verrà valutato positivamente dall'Amministrazione.

Il Concessionario è inoltre tenuto al pagamento di una somma pari al **100%** delle spese sostenute dall'Amministrazione Comunale per le utenze di acqua, gas ed energia elettrica.

Alla conclusione dell'anno sportivo, ovvero entro il 15/06, si terrà un incontro tra il Concessionario e l'Amministrazione Comunale al fine di valutare congiuntamente l'andamento della stagione, ovvero l'analisi dei costi sostenuti dal concedente per quanto riguarda le utenze acqua, gas e elettricità, al fine di accertare l'entità della concessione.

Nel caso lo stesso spazio venga condiviso da più Associazioni, le stesse dovranno nominare un unico soggetto referente anche sotto il profilo economico verso l'Amministrazione Comunale.

DURATA DELLA CONCESSIONE

La concessione per la gestione avrà durata di anni 1 (uno), con possibilità di proroga di un ulteriore periodo di anni 2 (due) prorogabili comunque di anno in anno.

ALTRE INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di Associazioni sportive dilettantistiche o di Organizzazioni non lucrative di utilità sociale in modo non vincolante per l'Ente per l'affidamento della concessione di che trattasi. In proposito al ricevimento delle manifestazioni d'interesse, l'Ente si riserva di individuare i soggetti ritenuti idonei anche in base alla proposta gestionale presentata. Il concedente si riserva la facoltà dell'assegnazione della concessione anche in presenza di una sola manifestazione ritenuta idonea.

L'Amministrazione Comunale si riserva di non dare corso all'affidamento della concessione indicata nel presente avviso nel caso in cui successivamente vengano meno le ragioni di opportunità e convenienza.

DOMANDE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Le ASD o Onlus interessate devono far pervenire entro il termine perentorio delle **ore 8,00 del 23 agosto 2018** a mezzo posta certificata all'indirizzo dell'Ente (comune.roncello@pec.regione.lombardia.it), la manifestazione d'interesse, riportante in Oggetto: **"MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA SCELTA DEL CONCESSIONARIO PER LA GESTIONE DELLA SALA MULTIUSO DI VIA RIMEMBRANZE 1"**.

La manifestazione d'interesse, dovrà presentare in allegato la manifestazione di interesse redatta in conformità all'allegato N. 1 del presente Avviso e la Proposta gestionale. Tali documenti dovranno essere sottoscritti digitalmente dal legale rappresentante dell'Impresa interessata.



COMUNE DI RONCELLO

Provincia di Monza e Brianza

SETTORE TECNICO

P.zza Don Gnocchi - Tel. 039/62788211/224

In alternativa le ASD o Onlus possono anche far pervenire la documentazione richiesta al protocollo del Comune di Roncello entro i termini sopracitati, presentando un plico sul quale dovrà essere apposta la seguente dicitura: **“MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA SCELTA DEL CONCESSIONARIO PER LA GESTIONE DELLA SALA MULTIUSO DI VIA RIMEMBRANZE 1”**, all'interno del quale dovrà essere inserito l'allegato n. 1 e la Proposta gestionale debitamente firmate.

In relazione alle istanze pervenute e nello specifico qualora fosse presentata più d'una manifestazione di interesse, l'Amministrazione concedente, valuterà i concorrenti prendendo in considerazione sia l'aspetto gestionale sia l'aspetto economico della concessione, al fine della scelta del contraente.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.Lgs. 196/2003 per finalità unicamente connesse alla procedura di affidamento della prestazione di che trattasi.

Ulteriori informazioni possono essere richieste a: Responsabile del Procedimento: Arch. J. Angelo Citto

Tel: 03962788212

e-mail: angelo.citto@comune.roncello.mb.it

Il presente avviso è pubblicato sul sito del Comune di Roncello e all'albo pretorio on-line dal 09-08-2018 e per successivi 15 giorni.

Roncello , 09/08/2018

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

f.to Arch. J. Angelo Citto

presente documento è firmato digitalmente, ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. n. 82/2005, e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale di Roncello.



COMUNE DI RONCELLO

Provincia di Monza e Brianza

SETTORE TECNICO

P.zza Don Gnocchi - Tel. 039/62788211/224

Allegato n. 1

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA SCELTA DEL CONCESSIONARIO DELLA SALA MULTIUSO DI VIA RIMEMBRANZE 1.

ISTANZA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Al Comune di Roncello

Settore Tecnico

P.zza Don Gnocchi

Roncello

Il sottoscritto
nato a il C.F.
residente in via
rappresentante legale della
P.I./C.F.
con sede inVia

MANIFESTA IL PROPRIO INTERESSE

alla gestione della sala multiuso di via Rimembranze 1 ed a tal fine, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 455/2000, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

- di aver preso visione dell'avviso e di ogni e qualunque parte di esso;
- di essersi recato presso la struttura di cui al presente avviso, di aver preso conoscenza delle condizioni dello stesso, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono aver contribuito alla manifestazione di interesse;



COMUNE DI RONCELLO

Provincia di Monza e Brianza

SETTORE TECNICO

P.zza Don Gnocchi - Tel. 039/62788211/224

- di perseguire, senza fine di lucro, finalità di formazione sportiva, avviamento allo sport a livello agonistico e/o dilettantistico, promozione e diffusione della pratica sportiva e/o altre finalità educative, ricreative e sociali;
- di possedere forma giuridica;
- di essere affiliato, per la disciplina sportiva di riferimento, alla federazione sportiva nazionale, ovvero agli enti di promozione sportiva riconosciuti ai sensi delle vigenti leggi e di essere regolarmente iscritto al Registro delle società ed associazioni sportive dilettantistiche di cui all'art. 90 della Legge n. 289/2002;
- di voler praticare la seguente disciplina sportiva o attività educativa/sociale (ALLEGARE PROPOSTA GESTIONALE):

-
- di possedere la capacità operativa, in termini di risorse umani, strumentali, finanziarie ed organizzative, sufficiente a garantire la regolare ed efficace esecuzione dei servizi di gestione della struttura;
 - che l'associazione è stata costituita in data come da atto costitutivo (indicare gli estremi)
 - di non essere incorsi nella risoluzione di un precedente rapporto contrattuale inerente la gestione della medesima struttura o di altre strutture comunali per gravi inadempimenti contrattuali;
 - che gli amministratori della società/associazione non ricoprono cariche sociali in altre società o associazioni nell'ambito della medesima disciplina sportiva;
 - che la società/associazione non si trova in stato fallimentare, di liquidazione, di concordato preventivo e che a suo carico non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
 - che nei confronti dei soggetti muniti di rappresentanza non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale;
 - che non esistono cause ostative di cui alle vigenti leggi antimafia;
 - che la società/associazione non ha subito la risoluzione anticipata di contratti/concessioni per inadempimento contrattuale negli ultimi tre anni;
 - che non è in corso alcuna procedura di scioglimento dell'associazione/società;
 - di non avere situazioni debitorie in atto nei confronti del Comune di Roncello;
 - che il domicilio presso il quale devono essere inviate le comunicazioni è il seguente:

Via _____



COMUNE DI RONCELLO

Provincia di Monza e Brianza

SETTORE TECNICO

P.zza Don Gnocchi - Tel. 039/62788211/224

Cap. _____

Città _____

Indirizzo di posta elettronica: _____

Indirizzo di posta elettronica certificata: _____

- di autorizzare l'invio delle comunicazioni previste al seguente indirizzo di posta elettronica certificata : _____
- di essere informato, ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. n. 196/2013, che i dati personali raccolti saranno trattati anche con strumenti informatici esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

DATA _____

IL LEGALE RAPPRESENTANTE

Allegati:

PROPOSTA GESTIONALE

fotocopia della carta di identità

Copia atto costitutivo
